

بسمه تعالی

اطلاعیه شماره ۱۶۵

(انتخاب واحد مرحله پنجم فاز دو)

پیرو اطلاعیه ۱۴۶ به اطلاع اعضای محترم تعاونی می‌رساند، انتخاب واحد مرحله پنجم

فاز دو (اعضای دارای رتبه ۱۵۵ تا ۱۸۴ و نیز اعضای که از مرحله چهارم انصراف داده

یا حذف شده‌اند) از تاریخ ۹۹/۰۴/۲۵ تا ۹۹/۰۴/۳۱ برگزار می‌گردد. لذا اعضای

محترمی که اسامی آنها در لیست پیوست می‌باشد در تاریخ‌های مذکور به دفتر تعاونی

مراجعه و نسبت به اخذ فرم و انجام مراحل انتخاب واحد اقدام نمایند.

لازم به ذکر است اعضای محترم پس از انتخاب و تثبیت واحد خود می‌بایستی طبق

جدول پیوست نسبت به واریز مبالغ اقدام نمایند.

تذکرات:

۱. از اعضای محترم خواهشمند است جهت جلوگیری از تجمع، در روزهای اولیه نسبت به انتخاب واحد اقدام نمایند

و به روزهای آخر موکول ننمایند.

۲. اعضای محترم لطفاً در صورت هرگونه سوال در ساعات اداری صرفاً با دفتر تعاونی با شماره ۰۲۵۳۲۴۲۴۹۹۵

تماس حاصل نمایند.

با تشکر

هیئت مدیره شرکت تعاونی مسکن کل کارکنان جامعه المصطفی

۱۳۹۹/۰۴/۲۴

تذکرات و تعهدات :

۱. تاریخ تثبیت رتبه اعضا ۹۸/۱۱/۱۹ می باشد.
۲. تاریخ شروع انتخاب واحد ۱۳۹۹/۰۴/۲۵ و تاریخ اتمام آن ۱۳۹۹/۰۴/۳۱ می باشد.
۳. تاریخ اعلام نتایج اولیه ۱۳۹۹/۰۵/۰۱ می باشد.
۴. تاریخ اعلام نتایج نهایی و تثبیت واحد مرحله دوم (طبق جداول پیوست و ارائه ۸ فقره چک طبق جدول پیوست) ۱۳۹۹/۰۵/۰۹ می باشد.

تبره: در صورت عدم واریز مبلغ اولیه واحد انتخاب شده طبق جدول واریزی، عضو از این مرحله حذف و در مرحله بعدی قادر به انتخاب واحد خواهد بود.

۵. عضو تایید می نماید که در زمان انتخاب واحد جمیع شرایط واحدهای مسکونی را مدنظر قرار داده و با علم و آگاهی کامل نسبت به واحد مسکونی مورد نظر، انتخاب واحد را انجام داده است.
۶. عضو متعهد می باشد کلیه مبالغ متناسب با واحد مسکونی انتخاب شده به شرح جدول اعلامی پیوست را به تعاونی پرداخت نماید و در غیر این صورت واحد انتخابی کان لم یکن تلقی می گردد و عضو حق هیچگونه اعتراض بعدی را نخواهد داشت.
۷. در صورتی که انتخاب واحد عضو به هر دلیل از جمله عدم انجام تعهدات حذف شود، عضو فقط در مرحله دوم قادر به انتخاب همان واحد خواهد بود و در مراحل بعدی مجاز به انتخاب آن واحد مشخص نخواهد بود.
۸. عدم تحویل فرم انتخاب واحد به دفتر تعاونی و دریافت رسید تا تاریخ ۱۳۹۹/۰۴/۳۱ راس ساعت ۱۵:۰۰ به منزله انصراف از انتخاب واحد در این مرحله تلقی می گردد و عضو حق هرگونه ادعایی در این خصوص را از خود سلب می نماید.
۹. بعد از هر مرحله واریز طبق جدول پیوست، تعهدات اعضاء مورد پایش قرار گرفته و انتخاب واحد اعضایی که به تعهدات خود عمل ننموده اند ملغی و واحد مد نظر مجدداً به چرخه انتخاب واحد برمی گردد.
۱۰. مبالغ اعلام شده توسط تعاونی بابت واحدها بصورت علی الحساب بوده و مبلغ قطعی پس از تنظیم سند واحدها اعلام خواهد شد.
۱۱. پیشنهاد می گردد با توجه به اینکه محدودیتی در تعداد انتخاب واحد وجود ندارد، حداقل تعداد انتخاب واحد، برابر عدد رتبه عضو باشد.
۱۲. اعضایی که به هر دلیل با وجود احراز رتبه بندی برای انتخاب واحد در بلوک (نیایش ۳) تمایلی ندارند حداکثر تا تاریخ ۱۳۹۹/۰۴/۲۹ موضوع را به اطلاع شرکت تعاونی برسانند.

پیوست شماره ۲

ردیف	متراژ تقریبی خالص واحدها (متر مربع)	تعداد واحد مشابه	تعداد اتاق خواب	بهای علی الحساب هر متر مربع	برآورد علی الحساب واحد	کسر علی الحساب مبلغ وام	حداقل مبلغ واریزی برای انتخاب واحد	برآورد مبلغ باقیمانده طی مدت ۲۴ ماهه (حداکثر فاصله زمانی اقساط ۳ ماهه می باشد)
۱	۹۰	۱	۲	۳۴,۰۰۰,۰۰۰	۳,۰۶۰,۰۰۰,۰۰۰	۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱,۶۲۰,۰۰۰,۰۰۰	۹۴۰,۰۰۰,۰۰۰
۲	۹۳	۱۷	۲	۳۴,۰۰۰,۰۰۰	۳,۱۶۲,۰۰۰,۰۰۰	۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱,۶۷۴,۰۰۰,۰۰۰	۹۸۸,۰۰۰,۰۰۰
۳	۱۰۴	۱۶	۲	۳۴,۰۰۰,۰۰۰	۳,۵۳۶,۰۰۰,۰۰۰	۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱,۸۷۲,۰۰۰,۰۰۰	۱,۱۶۴,۰۰۰,۰۰۰
۴	۱۰۸	۱	۲	۳۴,۰۰۰,۰۰۰	۳,۶۷۲,۰۰۰,۰۰۰	۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱,۹۴۴,۰۰۰,۰۰۰	۱,۲۲۸,۰۰۰,۰۰۰
۵	۱۱۴	۹	۲	۳۴,۰۰۰,۰۰۰	۳,۸۷۶,۰۰۰,۰۰۰	۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۲,۰۵۲,۰۰۰,۰۰۰	۱,۳۲۴,۰۰۰,۰۰۰
۶	۱۱۷	۲	۲	۳۴,۰۰۰,۰۰۰	۳,۹۷۸,۰۰۰,۰۰۰	۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۲,۱۰۶,۰۰۰,۰۰۰	۱,۳۷۲,۰۰۰,۰۰۰
۷	۱۲۱	۲۸	۲	۳۴,۰۰۰,۰۰۰	۴,۱۱۴,۰۰۰,۰۰۰	۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۲,۱۷۸,۰۰۰,۰۰۰	۱,۴۳۶,۰۰۰,۰۰۰
۸	۱۲۹	۹	۳	۳۴,۰۰۰,۰۰۰	۴,۳۸۶,۰۰۰,۰۰۰	۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۲,۳۲۲,۰۰۰,۰۰۰	۱,۵۶۴,۰۰۰,۰۰۰
۹	۱۳۴	۱۳	۳	۳۴,۰۰۰,۰۰۰	۴,۵۵۶,۰۰۰,۰۰۰	۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۲,۴۱۲,۰۰۰,۰۰۰	۱,۶۴۴,۰۰۰,۰۰۰
۱۰	۱۳۷	۶	۳	۳۴,۰۰۰,۰۰۰	۴,۶۵۸,۰۰۰,۰۰۰	۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۲,۴۶۶,۰۰۰,۰۰۰	۱,۶۹۲,۰۰۰,۰۰۰
۱۱	۱۴۰	۱۲	۳	۳۴,۰۰۰,۰۰۰	۴,۷۶۰,۰۰۰,۰۰۰	۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۲,۵۲۰,۰۰۰,۰۰۰	۱,۷۴۰,۰۰۰,۰۰۰
۱۲	۱۴۴	۱۰	۳	۳۴,۰۰۰,۰۰۰	۴,۸۹۶,۰۰۰,۰۰۰	۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۲,۵۹۲,۰۰۰,۰۰۰	۱,۸۰۴,۰۰۰,۰۰۰
۱۳	۲۱۶	۴	۳	۳۴,۰۰۰,۰۰۰	۷,۳۴۴,۰۰۰,۰۰۰	۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۳,۸۸۸,۰۰۰,۰۰۰	۲,۹۵۶,۰۰۰,۰۰۰
۱۴	۲۳۰	۲	۳	۳۴,۰۰۰,۰۰۰	۷,۸۲۰,۰۰۰,۰۰۰	۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۴,۱۴۰,۰۰۰,۰۰۰	۳,۱۸۰,۰۰۰,۰۰۰
				۱۳۰	جمع			

توضیحات:

– مبالغ مندرج در جدول بر اساس بهای هر متر مربع ۳۴,۰۰۰,۰۰۰ ریال با در نظر گرفتن وام مسکن بصورت علی الحساب محاسبه شده و رقم نهایی پس از قطعی شدن هزینه‌ها اعلام و ملاک تسویه خواهد بود. در صورت عدم تحقق وام مسکن مبلغ کسر شده از تعهدات واریزی (۵۰ میلیون تومان) می‌بایست طبق برنامه اعلامی تعاونی، توسط عضو پرداخت گردد.

– در صورت عدم انجام تعهدات عضو طبق جدول اعلامی انتخاب واحد عضو ملغی شده و بصورت خودکار به فازهای بعدی انتخاب واحد منتقل می‌شود.

– زمان پیش‌بینی شده برای اتمام عملیات اجرایی پایان تیر ماه ۱۴۰۱ می‌باشد.

لیست اعضای (مرحله پنجم فاز دو) تعاونی مسکن کل کارکنان جامعه المصطفی العالمیه به ترتیب رتبه

رتبه	شماره پرونده	نام خانوادگی	نام	ردیف	رتبه	شماره پرونده	نام خانوادگی	نام	ردیف
138	12197	پیروز مفرد	سعید	۲۱	34	11366	باقریان کوزه کنانی	محمد علی	۱
139	11968	قاسمی	روح الله	۲۲	53	11733	موسی پسندی	حبیب ...	۲
140	11352	موسوی	موسی	۲۳	84	11669	رنجبر	نرجس خاتون	۳
142	11764	خلیلی مسکویائی	منوچهر	۲۴	90	11335	سوری	حسین	۴
143	12129	مهدی نژاد	سید احمد	۲۵	105	11275	رستم نژاد	مهدی	۵
144	11715	آذری بجندی	حسن	۲۶	111	11786	علمی	محمد جعفر	۶
145	11153	عزیزی	ناصر	۲۷	112	11939	اسلامی	محسن	۷
146	11177	کارگر شریف آبادی	مصطفی	۲۸	115	12509	زنکنه	مهدی	۸
147	12053	رجبی	علی	۲۹	116	11274	شهیدی	سیدشمس الدین	۹
148	12012	طالبی	سگینه	۳۰	118	11978	زندی	محسن	۱۰
149	11824	صحرانشین سامانی	علی اصغر	۳۱	120	11380	زینالی	محمد رضا	۱۱
150	11341	رشید	رضوان	۳۲	123	12112	بشارتی راد	حسن	۱۲
151	11184	آسید جعفر	سید حسین	۳۳	127	11835	شهیدی	سیدشمس الدین	۱۳
152	11663	بلالی اوصیاء	سید مجتبی	۳۴	131	11223	خان بابا	محمد مراد	۱۴
153	11361	اسلامی	محمد علی	۳۵	132	12149	ذاکر رضوی	سید حامد	۱۵
154	11383	علیزاده	علی	۳۶	133	11255	موسوی حسینی	سید امیر حسین	۱۶
155	11149	هاشمیان	سید سجاد	۳۷	134	12482	محمدیان جافجری	علیرضا	۱۷
156	12840	یوسفی	زهرا	۳۸	135	12573	عطارروشن	عبدالعظیم	۱۸
157	12099	زمانی	مرتضی	۳۹	136	12493	شهیدی	سید شمس الدین	۱۹
158	11319	کرمی	فاطمه	۴۰	137	11136	عطائی آشتیانی	حمید رضا	۲۰

لیست اعضای (مرحله پنجم فاز دو) تعاونی مسکن کل کارکنان جامعه المصطفی العالمیه به ترتیب رتبه

رتبه	شماره پرونده	نام خانوادگی	نام	ردیف	رتبه	شماره پرونده	نام خانوادگی	نام	ردیف
180	12330	همت	مهدی	۶۲	159	11487	سید آتشی	سید احمد	۴۱
181	11211	امیری اسفرجانی	مهدی	۶۳	160	11199	کاشی	محسن	۴۲
182	12139	موسوی	سیده زهرا	۶۴	161	11626	بابانزاد	یحیی	۴۳
183	11876	مردی قوشچی	محمد	۶۵	162	12426	مشکیان	علیرضا	۴۴
184	11540	یابری محمد	صادق	۶۶	163	11233	تاج	صفیه	۴۵
185	11977	دهقان نصیری	علی	۶۷	164	11412	میرصانع	سید رضا	۴۶
186	12564	محمدی	هادی	۶۸	165	12453	اسماعیلی	مهناز	۴۷
187	12088	عابدی	روح اله	۶۹	166	11112	حجتی نجف آبادی	حسنعلی	۴۸
188	11437	علی نژاد	ابوطالب	۷۰	167	11170	حبیبی	امیر علی	۴۹
189	11969	افضلی	شاکر	۷۱	168	11268	ربانی	محمد باقر	۵۰
190	12072	محمدی نسب	مهدی	۷۲	169	11313	دهقانی محمد آباد	عباس	۵۱
191	11266	ضیایی نیا	محمدحسن	۷۳	170	12416	محمود زاده	فرهنگ	۵۲
192	12278	وحید مقدم	امیر ناصر	۷۴	171	11815	نوروزی	محمد	۵۳
193	12691	خسروی	محسن	۷۵	172	12424	یزدان پناه	محمد	۵۴
194	11312	حیدری	جلال	۷۶	173	11699	خیاطیان	علی اصغر	۵۵
195	11159	سلیمی	حسن	۷۷	174	12180	فلاح زرومی	علی	۵۶
196	11155	رحمانی	عباسعلی	۷۸	175	12414	خسروی دینار عالی	علیرضا	۵۷
197	11804	سهرابی	محمدتقی	۷۹	176	11597	موسوی	سید مصطفی	۵۸
198	11780	حمیدی	سید عیسی	۸۰	177	11900	نورافکن گوجین قلعه	معصوم	۵۹
199	11282	جلوداری	سیف اله	۸۱	178	11420	سیف الهی	محمد	۶۰
200	12258	زارعان	محمد جواد	۸۲	179	11129	وروانی فراهانی	حسن	۶۱

