

بسمه تعالی

اطلاعیه شماره ۲۲۹

(انتخاب واحد مرحله پنجم فاز سه)

پیرو اطلاعیه ۲۰۶ به اطلاع اعضای محترم تعاونی می رساند، انتخاب واحد مرحله پنجم فاز سه تعاونی (اعضای دارای رتبه ۱ تا ۱۷۸) از تاریخ ۱۴۰۱/۰۶/۰۷ تا ۱۴۰۱/۰۶/۱۵ برگزار می گردد. لذا اعضای محترم مطابق لیست پیوست در تاریخ مذکور به دفتر تعاونی مراجعه و نسبت به اخذ فرم انتخاب واحد و تکمیل آن اقدام نمایند.

لازم به ذکر است اعضای محترم پس از اعلام نتایج اولیه انتخاب واحد، بایستی طبق جدول پیوست شماره ۲ نسبت به واریز مبالغ و ارائه تعهدات (چک) تا تاریخ ۱۴۰۱/۰۶/۳۱ اقدام نمایند.

— شماره تماس تعاونی: ۰۲۵۳۲۴۲۴۹۹۵

با تشکر

هیئت مدیره شرکت تعاونی مسکن کل کارکنان جامعه المصطفی

۱۴۰۱/۰۶/۰۶

تذکرات و تعهدات:

۱. تاریخ تثبیت رتبه اعضا ۱۴۰۰/۱۰/۱۳ می باشد.
 ۲. تاریخ شروع انتخاب واحد ۱۴۰۱/۰۶/۰۷ و تاریخ اتمام آن ۱۴۰۱/۰۶/۱۵ می باشد.
 ۳. تاریخ اعلام نتایج اولیه ۱۴۰۱/۰۶/۱۶ می باشد.
 ۴. تاریخ اعلام نتایج نهایی و تثبیت واحد مرحله پنجم (واریز حداقل و ارائه ۸ فقره چک طبق جدول پیوست) ۱۴۰۱/۰۶/۳۱ می باشد.
- تبصره:** در صورت عدم واریز مبلغ حداقل اولیه و ارائه چکها مطابق جدول، عضو از این مرحله حذف و در مرحله بعدی قادر به انتخاب واحد خواهد بود.
۵. عضو تایید می نماید که در زمان انتخاب واحد جمیع شرایط واحدهای مسکونی را مدنظر قرار داده و با علم و آگاهی کامل نسبت به واحد مسکونی مورد نظر، انتخاب واحد را انجام داده است.
 ۶. عضو متعهد می باشد کلیه مبالغ متناسب با واحد مسکونی انتخاب شده به شرح جدول اعلامی پیوست را به تعاونی پرداخت نماید و در غیر این صورت واحد انتخابی کان لم یکن تلقی می گردد و عضو حق هیچگونه اعتراض بعدی را نخواهد داشت.
 ۷. در صورتی که انتخاب واحد عضو به هر دلیل از جمله عدم انجام تعهدات حذف شود، عضو فقط در مرحله بعدی قادر به انتخاب همان واحد خواهد بود و در مراحل بعدی مجاز به انتخاب آن واحد مشخص نخواهد بود.
 ۸. عدم تحویل فرم انتخاب واحد به دفتر تعاونی و دریافت رسید تا تاریخ ۱۴۰۱/۰۶/۱۵ راس ساعت ۱۵:۰۰ به منزله انصراف از انتخاب واحد در این مرحله تلقی می گردد و عضو حق هرگونه ادعایی در این خصوص را از خود سلب می نماید.
 ۹. بعد از هر مرحله واریز طبق جدول پیوست، تعهدات اعضا مورد پایش قرار گرفته و انتخاب واحد اعضایی که به تعهدات خود عمل ننموده اند ملغی و واحد مد نظر مجدداً به چرخه انتخاب واحد برمی گردد.
 ۱۰. مبالغ اعلام شده توسط تعاونی بابت واحدها به صورت **علی الحساب** بوده و **تورم سالیانه هر سال اعمال نگردیده** و مبلغ قطعی پس از تنظیم سند واحدها اعلام خواهد شد.
 ۱۱. پیشنهاد می گردد با توجه به اینکه محدودیتی در تعداد انتخاب واحد وجود ندارد، حداقل تعداد انتخاب واحد، برابر عدد رتبه عضو باشد.
 ۱۲. اعضایی که به هر دلیل با وجود احراز رتبه بندی برای انتخاب واحد در بلوک (نمایش ۴ و ۵) تمایلی ندارند حداکثر تا تاریخ ۱۴۰۱/۰۶/۱۴ موضوع را به اطلاع شرکت تعاونی برسانند.

پیوست شماره ۲

ردیف	متراژ تقریبی واحدها (متر مربع)	تعداد واحد مشابه	تعداد اتاق خواب	بهای هر مترمربع (زمین و پروانه)	بهای علی الحساب هر مترمربع (ساخت)	برآورد علی الحساب واحد	حداقل آرازی برای تثبیت انتخاب واحد	علی الحساب وام مسکن	مبلغ باقیمانده (که طی هفت فقره چک تا پایان سال ۱۴۰۲ بایستی پرداخت گردد) تاریخ چک اول ۱۴۰۱/۰۸/۰۱ می باشد
۱	۱۰۰	۳۴	۲	۳,۸۰۰,۰۰۰	۷۰,۰۰۰,۰۰۰	۷۳,۸۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۳,۵۴۲,۴۰۰,۰۰۰	۳,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۸۳۷,۶۰۰,۰۰۰
۲	۱۰۷	۲	۲	۳,۸۰۰,۰۰۰	۷۰,۰۰۰,۰۰۰	۷,۸۹۶,۶۰۰,۰۰۰	۳,۷۹۰,۳۶۸,۰۰۰	۳,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱,۱۰۶,۲۳۲,۰۰۰
۳	۱۱۱	۲	۲	۳,۸۰۰,۰۰۰	۷۰,۰۰۰,۰۰۰	۸,۱۹۱,۸۰۰,۰۰۰	۳,۹۳۲,۰۶۴,۰۰۰	۳,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱,۲۵۹,۷۳۶,۰۰۰
۴	۱۱۵	۱۲	۲	۳,۸۰۰,۰۰۰	۷۰,۰۰۰,۰۰۰	۸,۴۸۷,۰۰۰,۰۰۰	۴,۰۷۳,۷۶۰,۰۰۰	۳,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱,۴۱۳,۲۴۰,۰۰۰
۵	۱۲۷	۲۰	۲	۳,۸۰۰,۰۰۰	۷۰,۰۰۰,۰۰۰	۹,۳۷۲,۶۰۰,۰۰۰	۴,۴۹۸,۸۴۸,۰۰۰	۳,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱,۸۷۳,۷۵۲,۰۰۰
۶	۱۳۱	۳۲	۲	۳,۸۰۰,۰۰۰	۷۰,۰۰۰,۰۰۰	۹,۶۶۷,۸۰۰,۰۰۰	۴,۶۴۰,۵۴۴,۰۰۰	۳,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۲,۰۲۷,۲۵۶,۰۰۰
۷	۱۴۱	۴	۳	۳,۸۰۰,۰۰۰	۷۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۰,۴۰۵,۸۰۰,۰۰۰	۴,۹۹۴,۷۸۴,۰۰۰	۳,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۲,۴۱۱,۰۱۶,۰۰۰
۸	۱۴۸	۲	۳	۳,۸۰۰,۰۰۰	۷۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۰,۹۲۲,۴۰۰,۰۰۰	۵,۲۴۲,۷۵۲,۰۰۰	۳,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۲,۶۷۹,۶۴۸,۰۰۰
۹	۱۵۵	۴	۳	۳,۸۰۰,۰۰۰	۷۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۱,۴۳۹,۰۰۰,۰۰۰	۵,۴۹۰,۷۲۰,۰۰۰	۳,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۲,۹۴۸,۲۸۰,۰۰۰
۱۰	۱۵۸	۲	۳	۳,۸۰۰,۰۰۰	۷۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۱,۶۶۰,۴۰۰,۰۰۰	۵,۵۹۶,۹۹۲,۰۰۰	۳,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۳,۰۶۳,۴۰۸,۰۰۰
۱۱	۱۶۰	۲	۳	۳,۸۰۰,۰۰۰	۷۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۱,۸۰۸,۰۰۰,۰۰۰	۵,۶۶۷,۸۴۰,۰۰۰	۳,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۳,۱۴۰,۱۶۰,۰۰۰
۱۲	۱۶۹	۲	۳	۳,۸۰۰,۰۰۰	۷۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۲,۴۷۲,۲۰۰,۰۰۰	۵,۹۸۶,۶۵۶,۰۰۰	۳,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۳,۴۸۵,۵۴۴,۰۰۰
۱۳	۱۷۲	۳۰	۳	۳,۸۰۰,۰۰۰	۷۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۲,۶۹۳,۶۰۰,۰۰۰	۶,۰۹۲,۹۲۸,۰۰۰	۳,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۳,۶۰۰,۶۷۲,۰۰۰
۱۴	۱۷۳	۴	۳	۳,۸۰۰,۰۰۰	۷۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۲,۷۶۷,۴۰۰,۰۰۰	۶,۱۲۸,۳۵۲,۰۰۰	۳,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۳,۶۳۹,۰۴۸,۰۰۰
۱۵	۱۸۰	۲	۳	۳,۸۰۰,۰۰۰	۷۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۳,۲۸۴,۰۰۰,۰۰۰	۶,۳۷۶,۳۲۰,۰۰۰	۳,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۳,۹۰۷,۶۸۰,۰۰۰
۱۶	۱۸۶	۱۶	۳	۳,۸۰۰,۰۰۰	۷۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۳,۷۲۶,۸۰۰,۰۰۰	۶,۵۸۸,۸۶۴,۰۰۰	۳,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۴,۱۳۷,۹۳۶,۰۰۰
۱۷	۱۹۰	۸	۳	۳,۸۰۰,۰۰۰	۷۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۴,۰۲۲,۰۰۰,۰۰۰	۶,۷۳۰,۵۶۰,۰۰۰	۳,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۴,۲۹۱,۴۴۰,۰۰۰

توضیحات:

– مبالغ مندرج در جدول بر اساس بهای هر متر مربع ۷۳,۸۰۰,۰۰۰ ریال با در نظر گرفتن وام مسکن، به صورت **علی الحساب** محاسبه گردیده و **تورم سالیانه هر سال** اعمال خواهد شد و رقم نهایی پس از قطعی شدن هزینه‌ها اعلام و ملاک تسویه خواهد بود.

– در صورت عدم انجام تعهدات عضو طبق جدول اعلامی انتخاب واحد عضو ملغی شده و بصورت خودکار به فازهای بعدی انتخاب واحد منتقل می‌شود.

– زمان پیش‌بینی شده برای اتمام عملیات اجرایی پایان سال ۱۴۰۲ می‌باشد.

واحدهای باقیمانده از بلوک نیایش ۴

واحد	۱	۲	۳	۴	۵	۶
۱						
۲						
۳						
۴						
۵						
۶						
۷						
۸						
۹						
۱۰						
۱۱						
۱۲						
۱۳						
۱۴						
۱۵						
۱۶						
۱۷						

واحدهای باقیمانده از بلوک نایش ۵

واحد	۱	۲	۳	۴	۵	۶
طبقه	۱	۲	۳	۴	۵	۶
۱						
۲						
۳						
۴						
۵						
۶						
۷						
۸						
۹						
۱۰						
۱۱						
۱۲						
۱۳						
۱۴						
۱۵						
۱۶						
۱۷						

لیست اعضای (مرحله پنجم فاز سه) تعاونی مسکن کل کارکنان جامعه المصطفی العالمیه به ترتیب رتبه				
رتبه	نام	نام خانوادگی	شماره پرونده	ردیف
۹	مصیب	قاسم پور	۱۱۸۷۳	۱
۱۳	محمد علی	باقریان گوزه کنانی	۱۱۳۶۶	۲
۳۹	مسلم	صانعی	۱۱۱۶۸	۳
۵۴	فهیمه	جاوری	۱۱۱۳۳	۴
۵۶	حسن	بشارتی راد	۱۲۱۱۲	۵
۶۰	حسن	وروانی فراهانی	۱۱۱۲۹	۶
۶۴	حسن	آذری بجندی	۱۱۷۱۵	۷
۷۰	موسی	موسوی	۱۱۳۵۲	۸
۷۱	سید مصطفی	موسوی	۱۱۵۹۷	۹
۷۴	عباسعلی	رحمانی	۱۱۱۵۵	۱۰
۷۶	محمد	سیف الهی	۱۱۴۲۰	۱۱
۸۲	یحیی	بابانزاد	۱۱۶۲۶	۱۲
۸۷	اعظم	مسعودیان	۱۱۹۶۹	۱۳
۹۰	محمد علی	اسلامی	۱۱۳۶۱	۱۴
۹۷	محمد رضا	زینالی	۱۱۳۸۰	۱۵
۱۰۰	علی	رجبی	۱۲۰۵۳	۱۶
۱۰۱	معصوم	نورافکن گوجین قلعه	۱۱۹۰۰	۱۷
۱۰۳	مسلم	ساداتیان	۱۱۸۱۴	۱۸
۱۰۷	محسن	زندنی	۱۱۹۷۸	۱۹
۱۱۰	ابراهیم	باوی	۱۲۶۴۹	۲۰
۱۱۲	ابراهیم	باوی	۱۲۵۹۰	۲۱
۱۱۵	سید احمد	سید آتشی	۱۱۴۸۷	۲۲
۱۱۶	جواد	رازیانی	۱۱۴۰۲	۲۳
۱۱۹	سید محمد جعفر	هاشمی شاهرودی	۱۱۸۸۲	۲۴

لیست اعضای (مرحله پنجم فاز سه) تعاونی مسکن کل کارکنان جامعه المصطفی العالمیه به ترتیب رتبه

رتبه	نام	نام خانوادگی	شماره پرونده	ردیف
۱۲۳	نقیسه	امیری دوماری	۱۱۴۲۳	۲۵
۱۲۵	علی	فلاح زرومی	۱۲۱۸۰	۲۶
۱۲۷	مهدی	طییبی فر	۱۲۲۹۱	۲۷
۱۲۸	سیدحسین	آسیدجعفر	۱۱۱۸۴	۲۸
۱۲۹	مهدی	همت	۱۲۳۳۰	۲۹
۱۳۲	سعید	پیروز مفرد	۱۲۱۹۷	۳۰
۱۳۳	جواد	اقبال اردکانی	۱۱۵۷۲	۳۱
۱۳۶	معصومه	بادی	۱۱۸۶۴	۳۲
۱۳۷	محمد	مردی قوشچی	۱۱۸۷۶	۳۳
۱۳۸	رضوان	رشید	۱۱۳۴۱	۳۴
۱۴۰	مهدی	طییبی فر	۱۲۷۶۱	۳۵
۱۴۳	منوچهر	خلیلی مسکوبائی	۱۱۷۶۴	۳۶
۱۴۵	علی	احمدی رهبریان	۱۱۳۲۳	۳۷
۱۴۶	اکبر	امینی باغبادرانی	۱۱۵۸۰	۳۸
۱۴۷	سید عیسی	حمیدی	۱۱۷۸۰	۳۹
۱۴۸	سعید	خلیل زاد	۱۱۶۸۹	۴۰
۱۴۹	سید رضا	روشنایی	۱۱۵۳۹	۴۱
۱۵۰	حسین	یوسفوند	۱۲۲۷۶	۴۲
۱۵۱	محمد	حاجی زاده	۱۲۴۱۷	۴۳
۱۵۲	سیدجواد	طباطبایی	۱۱۸۹۹	۴۴
۱۵۳	مهدی	محمدی نسب	۱۲۰۷۲	۴۵
۱۵۴	محمد	اکبری	۱۱۶۷۰	۴۶
۱۵۵	مصطفی	عزیزی علویجه	۱۱۱۹۵	۴۷
۱۵۶	سید شمس الدین	شهیدی	۱۱۲۲۶	۴۸

لیست اعضای (مرحلہ پنجم فاز سه) تعاونی مسکن کل کارکنان جامعہ المصطفیٰ العالمیہ بہ ترتیب رتبہ

ردیف	شماره پروندہ	نام خانوادگی	نام	رتبہ
۴۹	۱۲۲۷۸	وحید مقدم	امیر ناصر	۱۵۷
۵۰	۱۲۱۰۴	دریاب	محسن	۱۵۸
۵۱	۱۱۷۱۴	یعقوبی	عبدالرسول	۱۵۹
۵۲	۱۱۴۳۱	عباسی عربشاهی	حسین	۱۶۰
۵۳	۱۲۵۳۷	مختاری	محمد مصطفیٰ	۱۶۱
۵۴	۱۱۸۵۷	زالی پور	مہناز	۱۶۲
۵۵	۱۱۹۹۷	پیشگر	ستارہ	۱۶۳
۵۶	۱۱۴۰۰	رحیمی	محمد	۱۶۴
۵۷	۱۱۲۳۳	تاج	صفیہ	۱۶۵
۵۸	۱۲۵۹۶	کلانتر نیستانی	محمد جواد	۱۶۶
۵۹	۱۱۶۱۱	نعمت پور	اسلام	۱۶۷
۶۰	۱۱۴۶۹	فتحی	احمد	۱۶۸
۶۱	۱۱۹۳۶	علوی	سید مقداد	۱۶۹
۶۲	۱۱۹۶۵	کریمی	حمیدرضا	۱۷۰
۶۳	۱۱۱۸۱	شمیری	محمد	۱۷۱
۶۴	۱۱۸۷۴	موسوی	زہرا	۱۷۲
۶۵	۱۱۳۱۲	حیدری	جلال	۱۷۳
۶۶	۱۱۴۱۶	رضائی اورگانی	حمیدرضا	۱۷۴
۶۷	۱۲۴۶۱	قہرمانلو	مصطفیٰ	۱۷۵
۶۸	۱۲۰۸۵	محمد زادہ	محمد	۱۷۶
۶۹	۱۲۲۹۳	اسماعیلی	مسلم	۱۷۷
۷۰	۱۱۹۸۸	ایمانی ملکی	صمد	۱۷۸