

بسمه تعالی

اطلاعیه شماره ۲۳۴

(انتخاب واحد مرحله ششم فاز سه)

پیرو اطلاعیه ۲۰۶ به اطلاع اعضای محترم تعاونی می رساند، انتخاب واحد مرحله ششم فاز سه تعاونی (اعضای دارای رتبه ۱ تا ۲۲۶) از تاریخ ۱۴۰۱/۰۷/۱۷ تا ۱۴۰۱/۰۷/۲۴ برگزار می گردد. لذا اعضای محترم مطابق لیست پیوست در تاریخ مذکور به دفتر تعاونی مراجعه و نسبت به اخذ فرم انتخاب واحد و تکمیل آن اقدام نمایند.

لازم به ذکر است اعضای محترم پس از اعلام نتایج اولیه انتخاب واحد، بایستی طبق جدول پیوست شماره ۲ نسبت به واریز مبالغ و ارائه تعهدات (چک) تا تاریخ ۱۴۰۱/۰۸/۱۱ اقدام نمایند.

— شماره تماس تعاونی: ۰۲۵۳۲۴۲۴۹۹۵

با تشکر

هیئت مدیره شرکت تعاونی مسکن کل کارکنان جامعه المصطفی

۱۴۰۱/۰۷/۱۶

تذکرات و تعهدات:

۱. تاریخ تثبیت رتبه اعضا ۱۴۰۰/۱۰/۱۳ می باشد.
 ۲. تاریخ شروع انتخاب واحد ۱۴۰۱/۰۷/۱۷ و تاریخ اتمام آن ۱۴۰۱/۰۷/۲۴ می باشد.
 ۳. تاریخ اعلام نتایج اولیه ۱۴۰۱/۰۷/۲۶ می باشد.
 ۴. تاریخ اعلام نتایج نهایی و تثبیت واحد مرحله ششم (واریز حداقل و ارائه چکها طبق جدول پیوست) ۱۴۰۱/۰۸/۱۴ می باشد.
- تبصره:** در صورت عدم واریز مبلغ حداقل اولیه و ارائه چکها مطابق جدول، عضو از این مرحله حذف و در مرحله بعدی قادر به انتخاب واحد خواهد بود.
۵. عضو تایید می نماید که در زمان انتخاب واحد جمیع شرایط واحدهای مسکونی را مدنظر قرار داده و با علم و آگاهی کامل نسبت به واحد مسکونی مورد نظر، انتخاب واحد را انجام داده است.
 ۶. عضو متعهد می باشد کلیه مبالغ متناسب با واحد مسکونی انتخاب شده به شرح جدول اعلامی پیوست را به تعاونی پرداخت نماید و در غیر این صورت واحد انتخابی کان لم یکن تلقی می گردد و عضو حق هیچگونه اعتراض بعدی را نخواهد داشت.
 ۷. در صورتی که انتخاب واحد عضو به هر دلیل از جمله عدم انجام تعهدات حذف شود، عضو فقط در مرحله بعدی قادر به انتخاب همان واحد خواهد بود و در مراحل بعدی مجاز به انتخاب آن واحد مشخص نخواهد بود.
 ۸. عدم تحویل فرم انتخاب واحد به دفتر تعاونی و دریافت رسید تا تاریخ ۱۴۰۱/۰۷/۲۴ راس ساعت ۱۵:۰۰ به منزله انصراف از انتخاب واحد در این مرحله تلقی می گردد و عضو حق هرگونه ادعایی در این خصوص را از خود سلب می نماید.
 ۹. بعد از هر مرحله واریز طبق جدول پیوست، تعهدات اعضاء مورد پایش قرار گرفته و انتخاب واحد اعضایی که به تعهدات خود عمل ننموده اند ملغی و واحد مد نظر مجدداً به چرخه انتخاب واحد برمی گردد.
 ۱۰. مبالغ اعلام شده توسط تعاونی بابت واحدها به صورت **علی الحساب** بوده و **تورم سالیانه هر سال اعمال نگردیده** و مبلغ قطعی پس از تنظیم سند واحدها اعلام خواهد شد.
 ۱۱. پیشنهاد می گردد با توجه به اینکه محدودیتی در تعداد انتخاب واحد وجود ندارد، حداقل تعداد انتخاب واحد، برابر عدد ردیف عضو در لیست باشد.
 ۱۲. اعضایی که به هر دلیل با وجود احراز رتبه بندی برای انتخاب واحد در بلوک (نیایش ۴ و ۵) تمایلی ندارند حداکثر تا تاریخ ۱۴۰۱/۰۷/۲۲ موضوع را به اطلاع شرکت تعاونی برسانند.

پیوست شماره ۲

ردیف	متراژ تقریبی واحدها (متر مربع)	تعداد واحد مشابه	تعداد اتاق خواب	بهای هر مترمربع (زمین و پروانه)	بهای علی الحساب هر مترمربع (ساخت)	برآورد علی الحساب واحد	حداقل واریزی برای تثبیت انتخاب واحد	علی الحساب وام مسکن	مبلغ باقیمانده (که طی هفت فقره چک تا پایان سال ۱۴۰۲ بایستی پرداخت گردد) تاریخ چک اول ۱۴۰۱/۰۹/۰۱ می باشد
۱	۱۰۰	۳۴	۲	۳,۸۰۰,۰۰۰	۷۰,۰۰۰,۰۰۰	۷۳,۸۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۳,۵۴۲,۴۰۰,۰۰۰	۳,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۸۳۷,۶۰۰,۰۰۰
۲	۱۰۷	۲	۲	۳,۸۰۰,۰۰۰	۷۰,۰۰۰,۰۰۰	۷۳,۸۹۶,۶۰۰,۰۰۰	۳,۷۹۰,۳۶۸,۰۰۰	۳,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱,۱۰۶,۲۳۲,۰۰۰
۳	۱۱۱	۲	۲	۳,۸۰۰,۰۰۰	۷۰,۰۰۰,۰۰۰	۸۱,۹۱۸,۰۰۰,۰۰۰	۳,۹۳۲,۰۶۴,۰۰۰	۳,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱,۲۵۹,۷۳۶,۰۰۰
۴	۱۱۵	۱۲	۲	۳,۸۰۰,۰۰۰	۷۰,۰۰۰,۰۰۰	۸۴,۴۸۷,۰۰۰,۰۰۰	۴,۰۷۳,۷۶۰,۰۰۰	۳,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱,۴۱۳,۲۴۰,۰۰۰
۵	۱۲۷	۲۰	۲	۳,۸۰۰,۰۰۰	۷۰,۰۰۰,۰۰۰	۹۱,۳۷۲,۶۰۰,۰۰۰	۴,۴۹۸,۸۴۸,۰۰۰	۳,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱,۸۷۳,۷۵۲,۰۰۰
۶	۱۳۱	۳۲	۲	۳,۸۰۰,۰۰۰	۷۰,۰۰۰,۰۰۰	۹۶,۶۶۷,۸۰۰,۰۰۰	۴,۶۶۰,۵۴۴,۰۰۰	۳,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۲,۰۲۷,۲۵۶,۰۰۰
۷	۱۴۱	۴	۳	۳,۸۰۰,۰۰۰	۷۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۰۴,۰۵۸,۰۰۰,۰۰۰	۴,۹۹۴,۷۸۴,۰۰۰	۳,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۲,۴۱۱,۰۱۶,۰۰۰
۸	۱۴۸	۲	۳	۳,۸۰۰,۰۰۰	۷۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۰۹,۲۲۴,۴۰۰,۰۰۰	۵,۲۴۲,۷۵۲,۰۰۰	۳,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۲,۶۷۹,۶۴۸,۰۰۰
۹	۱۵۵	۴	۳	۳,۸۰۰,۰۰۰	۷۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۱۴,۴۳۹,۰۰۰,۰۰۰	۵,۴۹۰,۷۲۰,۰۰۰	۳,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۲,۹۴۸,۲۸۰,۰۰۰
۱۰	۱۵۸	۲	۳	۳,۸۰۰,۰۰۰	۷۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۱۶,۶۶۰,۴۰۰,۰۰۰	۵,۵۹۶,۹۹۲,۰۰۰	۳,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۳,۰۶۳,۴۰۸,۰۰۰
۱۱	۱۶۰	۲	۳	۳,۸۰۰,۰۰۰	۷۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۱۸,۰۰۸,۰۰۰,۰۰۰	۵,۶۶۷,۸۴۰,۰۰۰	۳,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۳,۱۴۰,۰۱۶,۰۰۰
۱۲	۱۶۹	۲	۳	۳,۸۰۰,۰۰۰	۷۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۲۴,۴۷۲,۲۰۰,۰۰۰	۵,۹۸۶,۶۵۶,۰۰۰	۳,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۳,۴۸۵,۵۴۴,۰۰۰
۱۳	۱۷۲	۳۰	۳	۳,۸۰۰,۰۰۰	۷۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۲۶,۹۳۶,۶۰۰,۰۰۰	۶,۰۹۲,۹۲۸,۰۰۰	۳,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۳,۶۰۰,۶۷۲,۰۰۰
۱۴	۱۷۳	۴	۳	۳,۸۰۰,۰۰۰	۷۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۲۷,۷۶۷,۴۰۰,۰۰۰	۶,۱۲۸,۳۵۲,۰۰۰	۳,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۳,۶۳۹,۰۴۸,۰۰۰
۱۵	۱۸۰	۲	۳	۳,۸۰۰,۰۰۰	۷۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۳۰,۲۸۴,۰۰۰,۰۰۰	۶,۳۷۶,۳۲۰,۰۰۰	۳,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۳,۹۰۷,۶۸۰,۰۰۰
۱۶	۱۸۶	۱۶	۳	۳,۸۰۰,۰۰۰	۷۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۳۰,۷۲۶,۸۰۰,۰۰۰	۶,۵۸۸,۸۶۴,۰۰۰	۳,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۴,۱۳۷,۹۳۶,۰۰۰
۱۷	۱۹۰	۸	۳	۳,۸۰۰,۰۰۰	۷۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۴۰,۲۲۰,۰۰۰,۰۰۰	۶,۷۳۰,۵۶۰,۰۰۰	۳,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۴,۲۹۱,۴۴۰,۰۰۰

توضیحات:

– مبالغ مندرج در جدول بر اساس بهای هر متر مربع ۷۳,۸۰۰,۰۰۰ ریال با در نظر گرفتن وام مسکن، به صورت **علی الحساب** محاسبه گردیده و **تورم سالیانه هر سال** اعمال خواهد شد و رقم نهایی پس از قطعی شدن هزینه‌ها اعلام و ملاک تسویه خواهد بود.

– در صورت عدم انجام تعهدات عضو طبق جدول اعلامی انتخاب واحد عضو ملغی شده و بصورت خودکار به فازهای بعدی انتخاب واحد منتقل می‌شود.

– زمان پیش‌بینی شده برای اتمام عملیات اجرایی پایان سال ۱۴۰۲ می‌باشد.

واحدهای باقیمانده از بلوک نیاش ۴

واحد طبقه	۱	۲	۳	۴	۵	۶
۱						
۲						
۳						
۴						
۵						
۶						
۷						
۸						
۹						
۱۰						
۱۱						
۱۲						
۱۳						
۱۴						
۱۵						
۱۶						
۱۷						

واحدهای باقیمانده از بلوک نایش ۵

واحد طبقه	۱	۲	۳	۴	۵	۶
۱						
۲						
۳						
۴						
۵						
۶						
۷						
۸						
۹						
۱۰						
۱۱						
۱۲						
۱۳						
۱۴						
۱۵						
۱۶						
۱۷						

لیست اعضای (مرحله ششم فاز سه) تعاونی مسکن کل کارکنان جامعه المصطفی العالمیه به ترتیب رتبه				
ردیف	شماره پرونده	نام خانوادگی	نام	رتبه
۱	۱۱۸۷۳	قاسم پور	مصیب	۹
۲	۱۱۳۶۶	باقریان کوزه کنانی	محمد علی	۱۳
۳	۱۱۱۶۸	صانعی	مسلم	۳۹
۴	۱۱۱۳۳	جاوری	فهیمه	۵۴
۵	۱۲۱۱۲	بشارتی راد	حسن	۵۶
۶	۱۱۱۲۹	وروانی فراهانی	حسن	۶۰
۷	۱۱۷۱۵	آذری بجنندی	حسن	۶۴
۸	۱۱۵۹۷	موسوی	سید مصطفی	۷۱
۹	۱۱۱۵۵	رحمانی	عباسعلی	۷۴
۱۰	۱۱۴۲۰	سیف الهی	محمد	۷۶
۱۱	۱۱۶۲۶	بابانزاد	یحیی	۸۲
۱۲	۱۱۹۶۹	مسعودیان	اعظم	۸۷
۱۳	۱۱۳۸۰	زینالی	محمد رضا	۹۷
۱۴	۱۲۰۵۳	رجبی	علی	۱۰۰
۱۵	۱۱۹۰۰	نورافکن کوچین قلعه	معصوم	۱۰۱
۱۶	۱۱۸۱۴	ساداتیان	مسلم	۱۰۳
۱۷	۱۱۹۷۸	زندى	محسن	۱۰۷
۱۸	۱۲۶۴۹	باوی	ابراهیم	۱۱۰
۱۹	۱۲۵۹۰	باوی	ابراهیم	۱۱۲
۲۰	۱۱۴۸۷	سید آتشی	سید احمد	۱۱۵
۲۱	۱۱۴۰۲	رازیانی	جواد	۱۱۶
۲۲	۱۱۸۸۲	هاشمی شاهرودی	سید محمد جعفر	۱۱۹
۲۳	۱۱۴۲۳	امیری دوماری	نقیسه	۱۲۳
۲۴	۱۲۱۸۰	فلاح زرومی	علی	۱۲۵
۲۵	۱۱۱۸۴	آسید جعفر	سید حسین	۱۲۸
۲۶	۱۲۳۳۰	همت	مهدی	۱۲۹
۲۷	۱۲۱۹۷	پیروز مفرد	سعید	۱۳۲
۲۸	۱۱۵۷۲	اقبال اردکانی	جواد	۱۳۳
۲۹	۱۱۸۶۴	بادی	معصومه	۱۳۶
۳۰	۱۱۸۷۶	مردی قوشچی	محمد	۱۳۷
۳۱	۱۱۳۴۱	رشید	رضوان	۱۳۸
۳۲	۱۱۷۶۴	خلیلی مسکوپائی	منوچهر	۱۴۳
۳۳	۱۱۳۲۳	احمدی رهبریان	علی	۱۴۵
۳۴	۱۱۵۸۰	امینی باغبادرانی	اکبر	۱۴۶

لیست اعضای (مرحله ششم فاز سه) تعاونی مسکن گل کارکنان جامعه المصطفی العالمیه به ترتیب رتبه

رتبه	نام	نام خانوادگی	شماره پرونده	ردیف
۱۴۷	سید عیسی	حمیدی	۱۱۷۸۰	۳۵
۱۴۸	سعید	خلیل زاد	۱۱۶۸۹	۳۶
۱۵۱	محمد	حاجی زاده	۱۲۴۱۷	۳۷
۱۵۳	مهدی	محمدی نسب	۱۲۰۷۲	۳۸
۱۵۵	مصطفی	عزیزی علویجه	۱۱۱۹۵	۳۹
۱۵۶	سید شمس الدین	شهیدی	۱۱۲۲۶	۴۰
۱۵۷	امیر ناصر	وحید مقدم	۱۲۲۷۸	۴۱
۱۶۱	محمد مصطفی	مختاری	۱۲۵۳۷	۴۲
۱۶۲	مهناز	زالی پور	۱۱۸۵۷	۴۳
۱۶۳	ستاره	پیشگر	۱۱۹۹۷	۴۴
۱۷۰	حمیدرضا	کریمی	۱۱۹۶۵	۴۵
۱۷۱	محمد	شمشیری	۱۱۱۸۱	۴۶
۱۷۳	جلال	حیدری	۱۱۳۱۲	۴۷
۱۷۴	حمیدرضا	رضائی اورگانی	۱۱۴۱۶	۴۸
۱۷۵	مصطفی	قهرمانلو	۱۲۴۶۱	۴۹
۱۷۶	محمد	محمد زاده	۱۲۰۸۵	۵۰
۱۷۷	مسلم	اسماعیلی	۱۲۲۹۳	۵۱
۱۷۸	صمد	ایمانی ملکی	۱۱۹۸۸	۵۲
۱۷۹	علی اکبر	سلمان	۱۲۹۰۱	۵۳
۱۸۰	علی	علیزاده	۱۲۸۹۸	۵۴
۱۸۱	محسن	ربانی	۱۱۳۹۳	۵۵
۱۸۲	مجتبی	میری	۱۱۶۳۱	۵۶
۱۸۳	محسن	گاپله	۱۱۶۴۲	۵۷
۱۸۴	محمد صادق	صادقی	۱۱۶۸۷	۵۸
۱۸۵	علی	عالمی	۱۲۰۲۱	۵۹
۱۸۶	حسن	رستمی آندره سی	۱۱۲۲۹	۶۰
۱۸۷	محمد	اسماعیلی	۱۱۱۳۰	۶۱
۱۸۸	حمید	امیری	۱۱۲۴۰	۶۲
۱۸۹	تکتم	محب	۱۱۳۲۲	۶۳
۱۹۰	حسن	ایمان پور قوی جوق	۱۱۵۴۳	۶۴
۱۹۱	سید شمس الدین	شهیدی	۱۱۴۲۵	۶۵
۱۹۲	هادی	ابوالحسنی درون کلا	۱۲۲۰۶	۶۶
۱۹۳	نیر	حسامی	۱۱۷۵۶	۶۷
۱۹۴	سید مجتبی	آتش زر	۱۱۲۸۱	۶۸

لیست اعضای (مرحله ششم فاز سه) تعاونی مسکن کل کارکنان جامعه المصطفی العالمیه به ترتیب رتبه

ردیف	شماره پرونده	نام خانوادگی	نام	رتبه
۶۹	۱۱۶۸۶	ذوالفقار پور	جلال	۱۹۵
۷۰	۱۲۱۲۵	احمد پور سامانی	حمیدرضا	۱۹۶
۷۱	۱۱۲۹۸	داودآبادی فراهانی	میثم	۱۹۷
۷۲	۱۱۲۴۳	حریریان	نجات	۱۹۸
۷۳	۱۲۰۷۳	باقری	سعید	۱۹۹
۷۴	۱۱۲۲۰	حیدری	طیبه	۲۰۰
۷۵	۱۱۶۸۱	بخشی	امراه	۲۰۱
۷۶	۱۲۶۹۳	فشارکی	محمود	۲۰۲
۷۷	۱۱۹۹۵	طیبی فر	مهدی	۲۰۳
۷۸	۱۲۶۶۹	طالبی مزرعه نو	علیرضا	۲۰۴
۷۹	۱۱۵۶۸	قاسمی	رمضانعلی	۲۰۵
۸۰	۱۲۳۱۰	اسماعیلی	علی اصغر	۲۰۶
۸۱	۱۱۹۱۷	رسولی	تهمینه	۲۰۷
۸۲	۱۲۱۱۰	عسکری علویه	راضیه	۲۰۸
۸۳	۱۱۱۷۱	رحیمی	محمدتقی	۲۰۹
۸۴	۱۲۳۳۸	عموئیان خاوه	احمد	۲۱۰
۸۵	۱۱۲۲۸	ضیائی زهان	مهدی	۲۱۱
۸۶	۱۱۶۵۲	اشرفیان شریف زادگان	زهرا	۲۱۲
۸۷	۱۱۶۷۹	حیدری مهدب	حسین	۲۱۳
۸۸	۱۱۱۵۱	مداحی	عباس	۲۱۴
۸۹	۱۱۱۸۷	میر حیدری	سید مهدی	۲۱۵
۹۰	۱۱۲۰۵	یعقوبی	علی	۲۱۶
۹۱	۱۱۶۲۹	کریمی	محمد	۲۱۷
۹۲	۱۱۵۷۵	قربانی حشمتیان	علیرضا	۲۱۸
۹۳	۱۱۲۱۰	کدپوری	علی	۲۱۹
۹۴	۱۲۳۲۲	مرادی	مجتبی	۲۲۰
۹۵	۱۱۷۵۳	مصطفوی	باقر	۲۲۱
۹۶	۱۱۹۹۶	اندرزگو	سید محمود	۲۲۲
۹۷	۱۲۱۴۴	جعفری	روح اله	۲۲۳
۹۸	۱۱۶۰۳	جعفریان	لیلا	۲۲۴
۹۹	۱۲۱۳۰	مصدق	حامد	۲۲۵
۱۰۰	۱۱۸۳۳	نظرزاده اوغاز	مجتبی	۲۲۶