

بسمه تعالی

اطلاعیه شماره ۱۳۳

(انتخاب واحد مرحله دوم فاز یک)

پیرو اطلاعیه ۱۲۸ به اطلاع اعضای محترم تعاونی می‌رساند، انتخاب واحد مرحله دوم

فاز یک (اعضای دارای رتبه ۸۱ تا ۱۳۵ و نیز اعضای که از مرحله اول انصراف داده یا

حذف شده‌اند) از تاریخ ۹۷/۱۲/۱۱ تا ۹۷/۱۲/۲۰ برگزار می‌گردد. لذا اعضای

محترمی که اسامی آنها در لیست پیوست می‌باشد در تاریخ‌های مذکور به دفتر تعاونی

مراجعه و نسبت به اخذ فرم و انجام مراحل انتخاب واحد اقدام نمایند.

لازم به ذکر است اعضای محترم پس از انتخاب و تثبیت واحد خود می‌بایستی طبق

جدول پیوست نسبت به واریز مبالغ اقدام نمایند.



— شماره تماس تعاونی: ۰۲۵۳۲۴۲۴۹۹۵

با تشکر

هیئت مدیره شرکت تعاونی مسکن کل کارکنان جامعه المصطفی

۱۳۹۷/۱۲/۰۷

تذکرات و تعهدات :

۱. تاریخ تثبیت رتبه اعضا ۹۷/۱۱/۰۹ می باشد.
۲. زمان انتخاب واحد از مورخ ۹۷/۱۲/۱۱ لغایت ۹۷/۱۲/۲۰ می باشد.
۳. تاریخ اعلام نتایج اولیه مرحله دوم ۱۳۹۷/۱۲/۲۴ می باشد.
۴. تاریخ اعلام نتایج نهایی و تثبیت واحد مرحله دوم (پس از واریز مبلغ اولیه طبق جداول اطلاعیه ۱۲۶ و ارائه ۶ فقره چک طبق جدول پیوست) ۹۸/۱/۲۰ می باشد.
- تبصره:** در صورت عدم واریز مبلغ اولیه واحد انتخاب شده طبق جدول واریزی، عضو از این مرحله حذف و در مرحله بعدی قادر به انتخاب واحد خواهد بود.
۵. عضو تایید می نماید که در زمان انتخاب واحد جمیع شرایط واحدهای مسکونی را مدنظر قرار داده و با علم و آگاهی کامل نسبت به واحد مسکونی مورد نظر، انتخاب واحد را انجام داده است.
۶. عضو متعهد می باشد کلیه مبالغ متناسب با واحد مسکونی انتخاب شده به شرح جدول اعلامی پیوست را به تعاونی پرداخت نماید، در غیر این صورت واحد انتخابی کان لم یکن تلقی می گردد و عضو حق هیچگونه اعتراض بعدی را نخواهد داشت.
۷. در صورتی که انتخاب واحد عضو به هر دلیل از جمله عدم انجام تعهدات حذف شود، عضو فقط در مرحله دوم قادر به انتخاب همان واحد خواهد بود و در مراحل بعدی مجاز به انتخاب آن واحد مشخص نخواهد بود.
۸. عدم تحویل فرم انتخاب واحد به دفتر تعاونی و دریافت رسید تا تاریخ ۱۳۹۷/۱۲/۲۰ راس ساعت ۱۵:۰۰ به منزله انصراف از انتخاب واحد در این مرحله تلقی می گردد و عضو حق هرگونه ادعایی در این خصوص را از خود سلب می نماید.
۹. بعد از هر مرحله واریز طبق جدول پیوست، تعهدات اعضاء مورد پایش قرار گرفته و انتخاب واحد اعضایی که به تعهدات خود عمل ننموده اند ملغی و واحد مد نظر مجدداً به چرخه انتخاب واحد برمی گردد.
۱۰. مبالغ اعلام شده توسط تعاونی بابت واحدها بصورت علی الحساب بوده و مبلغ قطعی پس از تنظیم سند واحدها و تعیین تکلیف تجاری پروژه اعلام خواهد شد.
۱۱. پیشنهاد می گردد با توجه به اینکه محدودیتی در تعداد انتخاب واحد وجود ندارد، حداقل تعداد انتخاب واحد، برابر عدد رتبه عضو (ردیف لیست) باشد.
۱۲. اعضایی که به هر دلیل با وجود احراز رتبه بندی برای انتخاب واحد در بلوک (نیایش ۱ و ۲) تمایلی ندارند حداکثر تا تاریخ ۱۳۹۷/۱۲/۱۶ موضوع را به اطلاع شرکت تعاونی برسانند.

لیست اعضای (مرحله دوم فاز یک) تعاونی مسکن کل کارکنان جامعه المصطفی العالمیه به ترتیب رتبه

| رتبه | شماره پرونده | نام و نام خانوادگی | ردیف | رتبه | شماره پرونده | نام و نام خانوادگی | ردیف |
|------|--------------|--------------------------|------|------|--------------|----------------------------|------|
| ۱۰۸ | ۱۱۶۹۳ | علی همت بناری | ۳۰ | ۶۷ | ۱۱۸۵۲ | علی کاووسی فر | 1 |
| ۱۰۹ | ۱۲۲۷۰ | فاطمه واعظی | ۳۱ | ۷۴ | ۱۱۳۶۶ | محمدعلی باقریان گوزه کنانی | 2 |
| ۱۱۰ | ۱۱۸۵۰ | محمدکاظم رحمان ستایش | ۳۲ | ۸۱ | ۱۱۲۹۴ | محمد مهدی ابراهیمی فرد | 3 |
| ۱۱۱ | ۱۲۲۶۵ | مهدی تقی پور | ۳۳ | ۸۲ | ۱۱۵۳۱ | قدرت اله مهرک | 4 |
| ۱۱۲ | ۱۲۳۳۷ | سیدنادعلی اولیائی | ۳۴ | ۸۳ | ۱۲۴۲۱ | انسبه روحانی | 5 |
| ۱۱۳ | ۱۲۰۹۰ | سیدعلی طباطبائی حکیم | ۳۵ | ۸۴ | ۱۲۳۷۴ | حسین معصومی | 6 |
| ۱۱۴ | ۱۱۷۷۹ | محمدباقر متولی | ۳۶ | ۸۵ | ۱۱۷۲۰ | حسین عبوض زاده | 7 |
| ۱۱۵ | ۱۱۲۳۵ | علی اکبر شیرازیان | ۳۷ | ۸۶ | ۱۱۸۹۵ | سیدرضا مهدی نژاد | 8 |
| ۱۱۶ | ۱۱۷۷۳ | ابوالفتح حسن زاده | ۳۸ | ۸۷ | ۱۱۴۴۲ | محمدباقر متولی | 9 |
| ۱۱۷ | ۱۲۳۳۹ | محسن ماشاء الهی قانبارچه | ۳۹ | ۸۸ | ۱۲۲۵۲ | رضا سلطانی دیزج | 10 |
| ۱۱۸ | ۱۱۸۴۲ | عبدالمجید نمازی | ۴۰ | ۸۹ | ۱۱۸۹۷ | احمد نعیمی | 11 |
| ۱۱۹ | ۱۱۵۴۱ | سعید میچقانی | ۴۱ | ۹۰ | ۱۱۲۸۶ | رضا نورمحمدی | 12 |
| ۱۲۰ | ۱۱۳۹۹ | انسبه یازرلو | ۴۲ | ۹۱ | ۱۱۵۲۲ | احمد اکرامی | 13 |
| ۱۲۱ | ۱۱۲۶۱ | محمد قاسمی پور سخلوئی | ۴۳ | ۹۲ | ۱۱۶۹۲ | قدرت اله مهرک | 14 |
| ۱۲۲ | ۱۱۲۷۹ | عباس احمدلو | ۴۴ | ۹۳ | ۱۱۲۵۹ | محمود رضاییان | 15 |
| ۱۲۳ | ۱۱۶۴۶ | مرضیه خضریان | ۴۵ | ۹۴ | ۱۱۶۵۶ | فهیمه ملک عباسی | 16 |
| ۱۲۴ | ۱۱۸۱۷ | ابراهیم عاطفی | ۴۶ | ۹۵ | ۱۱۴۰۱ | نیره حسینعلی گل | 17 |
| ۱۲۵ | ۱۲۴۱۵ | حسن رئیسی | ۴۷ | ۹۶ | ۱۲۰۶۴ | سیدعلی رئیس زاده | 18 |
| ۱۲۶ | ۱۱۶۲۸ | یعقوبعلی برجی | ۴۸ | ۹۷ | ۱۱۴۵۲ | محمدحسن مهدوی مهر | 19 |
| ۱۲۷ | ۱۱۳۵۳ | سمیرا سادات موسوی | ۴۹ | ۹۸ | ۱۱۷۶۶ | مهدی گیوکی | 20 |
| ۱۲۸ | ۱۱۲۴۹ | زهرا شجیراتی | ۵۰ | ۹۹ | ۱۱۹۴۵ | مجتبی اکبری | 21 |
| ۱۲۹ | ۱۱۶۶۰ | محمدحسین نوروزی | ۵۱ | ۱۰۰ | ۱۱۷۲۵ | علی کاوند | 22 |
| ۱۳۰ | ۱۱۱۹۷ | حسن محمدی | ۵۲ | ۰۱ | ۱۱۱۴۲ | فتحعلی حسن زاده | 23 |
| ۱۳۱ | ۱۱۱۱۱ | تقی نیک گفتار فتحی | ۵۳ | ۱۰۲ | ۱۱۹۲۷ | محمد مومنی نسب | 24 |
| ۱۳۲ | ۱۱۳۲۴ | مرتضی مرادعلیزاده | ۵۴ | ۱۰۳ | ۱۱۵۴۴ | میثم ربیعی | 25 |
| ۱۳۳ | ۱۱۳۷۵ | محمد نیازی | ۵۵ | ۱۰۴ | ۱۱۷۶۹ | محمدرضا هفت تنائیان | 26 |
| ۱۳۴ | ۱۱۲۰۶ | زهرا محمد قاسمی | ۵۶ | ۱۰۵ | ۱۲۳۷۶ | انور پنام | 27 |
| ۱۳۵ | ۱۱۷۱۶ | علی سعیدی معین | ۵۷ | ۱۰۶ | ۱۱۴۷۰ | قدرت اله خسروشاهی | 28 |
| — | — | — | — | ۱۰۷ | ۱۱۳۷۰ | حسین صفایی | 29 |

واحدهای باقیمانده از بلوک نیایش دو

| واحد | ۱ | ۲ | ۳ | ۴ | ۵ | ۶ |
|------|---|---|---|---|---|---|
| طبقه | ۱ | ۲ | ۳ | ۴ | | |
| ۱ | | | | | | |
| ۲ | | | | | | |
| ۳ | | | | | | |
| ۴ | | | | | | |



جدول پرداختی باقیمانده واریز (بلوک نیایش ۱)

| ردیف | متراز تقریبی خالص واحدها | بر آورد مبلغ باقیمانده طی مدت ۱۸ ماهه | خرداد ماه ۹۸ | شهریور ماه ۹۸ | آذر ماه ۹۸ | بهمن ماه ۹۸ | اردیبهشت ماه ۹۹ | تیر ماه ۹۹ |
|------|--------------------------|---------------------------------------|--------------|---------------|-------------|-------------|-----------------|-------------|
| ۱ | ۸۴ | ۲۸۳,۶۰۰,۰۰۰ | ۴۸,۶۰۰,۰۰۰ | ۴۷,۰۰۰,۰۰۰ | ۴۷,۰۰۰,۰۰۰ | ۴۷,۰۰۰,۰۰۰ | ۴۷,۰۰۰,۰۰۰ | ۴۷,۰۰۰,۰۰۰ |
| ۲ | ۹۷ | ۴۵۱,۳۰۰,۰۰۰ | ۷۶,۳۰۰,۰۰۰ | ۷۵,۰۰۰,۰۰۰ | ۷۵,۰۰۰,۰۰۰ | ۷۵,۰۰۰,۰۰۰ | ۷۵,۰۰۰,۰۰۰ | ۷۵,۰۰۰,۰۰۰ |
| ۳ | ۱۰۰ | ۴۹۰,۰۰۰,۰۰۰ | ۹۰,۰۰۰,۰۰۰ | ۸۰,۰۰۰,۰۰۰ | ۸۰,۰۰۰,۰۰۰ | ۸۰,۰۰۰,۰۰۰ | ۸۰,۰۰۰,۰۰۰ | ۸۰,۰۰۰,۰۰۰ |
| ۴ | ۱۱۳ | ۶۵۷,۷۰۰,۰۰۰ | ۱۰۷,۷۰۰,۰۰۰ | ۱۱۰,۰۰۰,۰۰۰ | ۱۱۰,۰۰۰,۰۰۰ | ۱۱۰,۰۰۰,۰۰۰ | ۱۱۰,۰۰۰,۰۰۰ | ۱۱۰,۰۰۰,۰۰۰ |
| ۵ | ۱۲۶ | ۸۲۵,۴۰۰,۰۰۰ | ۱۳۵,۴۰۰,۰۰۰ | ۱۳۸,۰۰۰,۰۰۰ | ۱۳۸,۰۰۰,۰۰۰ | ۱۳۸,۰۰۰,۰۰۰ | ۱۳۸,۰۰۰,۰۰۰ | ۱۳۸,۰۰۰,۰۰۰ |
| ۶ | ۱۳۰ | ۸۷۷,۰۰۰,۰۰۰ | ۱۴۷,۰۰۰,۰۰۰ | ۱۴۶,۰۰۰,۰۰۰ | ۱۴۶,۰۰۰,۰۰۰ | ۱۴۶,۰۰۰,۰۰۰ | ۱۴۶,۰۰۰,۰۰۰ | ۱۴۶,۰۰۰,۰۰۰ |
| ۷ | ۱۳۴ | ۹۲۸,۶۰۰,۰۰۰ | ۱۵۳,۶۰۰,۰۰۰ | ۱۵۵,۰۰۰,۰۰۰ | ۱۵۵,۰۰۰,۰۰۰ | ۱۵۵,۰۰۰,۰۰۰ | ۱۵۵,۰۰۰,۰۰۰ | ۱۵۵,۰۰۰,۰۰۰ |
| ۸ | ۱۳۷ | ۹۶۷,۳۰۰,۰۰۰ | ۱۶۲,۳۰۰,۰۰۰ | ۱۶۱,۰۰۰,۰۰۰ | ۱۶۱,۰۰۰,۰۰۰ | ۱۶۱,۰۰۰,۰۰۰ | ۱۶۱,۰۰۰,۰۰۰ | ۱۶۱,۰۰۰,۰۰۰ |
| ۹ | ۱۴۲ | ۱,۰۳۱,۸۰۰,۰۰۰ | ۱۷۱,۸۰۰,۰۰۰ | ۱۷۲,۰۰۰,۰۰۰ | ۱۷۲,۰۰۰,۰۰۰ | ۱۷۲,۰۰۰,۰۰۰ | ۱۷۲,۰۰۰,۰۰۰ | ۱۷۲,۰۰۰,۰۰۰ |
| ۱۰ | ۱۴۷ | ۱,۰۹۶,۳۰۰,۰۰۰ | ۱۸۱,۳۰۰,۰۰۰ | ۱۸۳,۰۰۰,۰۰۰ | ۱۸۳,۰۰۰,۰۰۰ | ۱۸۳,۰۰۰,۰۰۰ | ۱۸۳,۰۰۰,۰۰۰ | ۱۸۳,۰۰۰,۰۰۰ |
| ۱۱ | ۱۹۶ | ۱,۰۷۲۸,۴۰۰,۰۰۰ | ۲۸۸,۴۰۰,۰۰۰ | ۲۸۸,۰۰۰,۰۰۰ | ۲۸۸,۰۰۰,۰۰۰ | ۲۸۸,۰۰۰,۰۰۰ | ۲۸۸,۰۰۰,۰۰۰ | ۲۸۸,۰۰۰,۰۰۰ |
| ۱۲ | ۲۰۶ | ۱,۰۸۵۷,۴۰۰,۰۰۰ | ۳۰۷,۴۰۰,۰۰۰ | ۳۱۰,۰۰۰,۰۰۰ | ۳۱۰,۰۰۰,۰۰۰ | ۳۱۰,۰۰۰,۰۰۰ | ۳۱۰,۰۰۰,۰۰۰ | ۳۱۰,۰۰۰,۰۰۰ |
| ۱۳ | ۲۱۵ | ۱,۰۹۷۳,۵۰۰,۰۰۰ | ۳۲۸,۵۰۰,۰۰۰ | ۳۲۹,۰۰۰,۰۰۰ | ۳۲۹,۰۰۰,۰۰۰ | ۳۲۹,۰۰۰,۰۰۰ | ۳۲۹,۰۰۰,۰۰۰ | ۳۲۹,۰۰۰,۰۰۰ |
| ۱۴ | ۲۴۴ | ۲,۱۰۵,۰۵۰,۰۰۰ | ۳۵۵,۰۵۰,۰۰۰ | ۳۵۰,۰۰۰,۰۰۰ | ۳۵۰,۰۰۰,۰۰۰ | ۳۵۰,۰۰۰,۰۰۰ | ۳۵۰,۰۰۰,۰۰۰ | ۳۵۰,۰۰۰,۰۰۰ |
| ۱۵ | ۲۵۶ | ۲,۲۵۹,۸۵۰,۰۰۰ | ۳۷۹,۸۵۰,۰۰۰ | ۳۷۶,۰۰۰,۰۰۰ | ۳۷۶,۰۰۰,۰۰۰ | ۳۷۶,۰۰۰,۰۰۰ | ۳۷۶,۰۰۰,۰۰۰ | ۳۷۶,۰۰۰,۰۰۰ |
| ۱۶ | ۲۶۵ | ۲,۳۷۵,۹۵۰,۰۰۰ | ۳۹۵,۹۵۰,۰۰۰ | ۳۹۶,۰۰۰,۰۰۰ | ۳۹۶,۰۰۰,۰۰۰ | ۳۹۶,۰۰۰,۰۰۰ | ۳۹۶,۰۰۰,۰۰۰ | ۳۹۶,۰۰۰,۰۰۰ |

جدول پرداختی باقیمانده واریز (بلوک نیایش ۲)

| ردیف | متراز تقریبی خالص واحدها | بر آورد مبلغ باقیمانده طی مدت ۱۸ ماهه | خرداد ماه ۹۸ | شهریور ماه ۹۸ | آذر ماه ۹۸ | بهمن ماه ۹۸ | اردیبهشت ماه ۹۹ | تیر ماه ۹۹ |
|------|--------------------------|---------------------------------------|--------------|---------------|-------------|-------------|-----------------|-------------|
| ۱ | ۸۹ | ۳۴۸,۱۰۰,۰۰۰ | ۵۸,۱۰۰,۰۰۰ | ۵۸,۰۰۰,۰۰۰ | ۵۸,۰۰۰,۰۰۰ | ۵۸,۰۰۰,۰۰۰ | ۵۸,۰۰۰,۰۰۰ | ۵۸,۰۰۰,۰۰۰ |
| ۲ | ۱۰۶ | ۵۶۷,۴۰۰,۰۰۰ | ۹۷,۴۰۰,۰۰۰ | ۹۴,۰۰۰,۰۰۰ | ۹۴,۰۰۰,۰۰۰ | ۹۴,۰۰۰,۰۰۰ | ۹۴,۰۰۰,۰۰۰ | ۹۴,۰۰۰,۰۰۰ |
| ۳ | ۱۱۳ | ۶۵۷,۷۰۰,۰۰۰ | ۱۰۷,۷۰۰,۰۰۰ | ۱۱۰,۰۰۰,۰۰۰ | ۱۱۰,۰۰۰,۰۰۰ | ۱۱۰,۰۰۰,۰۰۰ | ۱۱۰,۰۰۰,۰۰۰ | ۱۱۰,۰۰۰,۰۰۰ |
| ۴ | ۱۲۰ | ۷۴۸,۰۰۰,۰۰۰ | ۱۲۸,۰۰۰,۰۰۰ | ۱۲۴,۰۰۰,۰۰۰ | ۱۲۴,۰۰۰,۰۰۰ | ۱۲۴,۰۰۰,۰۰۰ | ۱۲۴,۰۰۰,۰۰۰ | ۱۲۴,۰۰۰,۰۰۰ |
| ۵ | ۱۳۰ | ۸۷۷,۰۰۰,۰۰۰ | ۱۴۷,۰۰۰,۰۰۰ | ۱۴۶,۰۰۰,۰۰۰ | ۱۴۶,۰۰۰,۰۰۰ | ۱۴۶,۰۰۰,۰۰۰ | ۱۴۶,۰۰۰,۰۰۰ | ۱۴۶,۰۰۰,۰۰۰ |
| ۶ | ۱۴۵ | ۱,۰۷۰,۵۰۰,۰۰۰ | ۱۸۰,۵۰۰,۰۰۰ | ۱۷۸,۰۰۰,۰۰۰ | ۱۷۸,۰۰۰,۰۰۰ | ۱۷۸,۰۰۰,۰۰۰ | ۱۷۸,۰۰۰,۰۰۰ | ۱۷۸,۰۰۰,۰۰۰ |
| ۷ | ۱۶۲ | ۱,۲۸۹,۸۰۰,۰۰۰ | ۲۱۴,۸۰۰,۰۰۰ | ۲۱۵,۰۰۰,۰۰۰ | ۲۱۵,۰۰۰,۰۰۰ | ۲۱۵,۰۰۰,۰۰۰ | ۲۱۵,۰۰۰,۰۰۰ | ۲۱۵,۰۰۰,۰۰۰ |

نحوه واریزی اعضا (بلوک نیایش ۱)

| ردیف | متراژ تقریبی خالص واحد (متر مربع) | تعداد واحد مشابه | بهای علی الحساب هر متر مربع | برآورد علی الحساب واحد | کسر علی الحساب مبلغ وام و تجاری | حداقل مبلغ واریزی برای انتخاب واحد | برآورد مبلغ باقیمانده طی مدت ۱۸ ماهه (حداکثر فاصله زمانی اقساط ۳ ماهه می باشد) |
|------|--------------------------------------|---------------------|-----------------------------|------------------------|------------------------------------|---------------------------------------|---|
| ۱ | ۸۴ | ۱۶ | ۲۶,۴۰۰,۰۰۰ | ۲,۲۱۷,۶۰۰,۰۰۰ | ۸۰۰,۰۰۰,۰۰۰ | ۱,۱۳۴,۰۰۰,۰۰۰ | ۲۸۳,۶۰۰,۰۰۰ |
| ۲ | ۹۷ | ۱۵ | ۲۶,۴۰۰,۰۰۰ | ۲,۵۶۰,۸۰۰,۰۰۰ | ۸۰۰,۰۰۰,۰۰۰ | ۱,۳۰۹,۵۰۰,۰۰۰ | ۴۵۱,۳۰۰,۰۰۰ |
| ۳ | ۱۰۰ | ۵ | ۲۶,۴۰۰,۰۰۰ | ۲,۶۴۰,۰۰۰,۰۰۰ | ۸۰۰,۰۰۰,۰۰۰ | ۱,۳۵۰,۰۰۰,۰۰۰ | ۴۹۰,۰۰۰,۰۰۰ |
| ۴ | ۱۱۳ | ۲۰ | ۲۶,۴۰۰,۰۰۰ | ۲,۹۸۳,۲۰۰,۰۰۰ | ۸۰۰,۰۰۰,۰۰۰ | ۱,۵۲۵,۵۰۰,۰۰۰ | ۶۵۷,۷۰۰,۰۰۰ |
| ۵ | ۱۲۶ | ۱۱ | ۲۶,۴۰۰,۰۰۰ | ۳,۳۲۶,۴۰۰,۰۰۰ | ۸۰۰,۰۰۰,۰۰۰ | ۱,۷۰۱,۰۰۰,۰۰۰ | ۸۲۵,۴۰۰,۰۰۰ |
| ۶ | ۱۳۰ | ۷ | ۲۶,۴۰۰,۰۰۰ | ۳,۴۴۲,۰۰۰,۰۰۰ | ۸۰۰,۰۰۰,۰۰۰ | ۱,۷۵۵,۰۰۰,۰۰۰ | ۸۷۷,۰۰۰,۰۰۰ |
| ۷ | ۱۳۴ | ۱۱ | ۲۶,۴۰۰,۰۰۰ | ۳,۵۳۷,۶۰۰,۰۰۰ | ۸۰۰,۰۰۰,۰۰۰ | ۱,۸۰۹,۰۰۰,۰۰۰ | ۹۲۸,۶۰۰,۰۰۰ |
| ۸ | ۱۳۷ | ۱ | ۲۶,۴۰۰,۰۰۰ | ۳,۶۱۶,۸۰۰,۰۰۰ | ۸۰۰,۰۰۰,۰۰۰ | ۱,۸۴۹,۵۰۰,۰۰۰ | ۹۶۷,۳۰۰,۰۰۰ |
| ۹ | ۱۴۲ | ۷ | ۲۶,۴۰۰,۰۰۰ | ۳,۷۴۸,۸۰۰,۰۰۰ | ۸۰۰,۰۰۰,۰۰۰ | ۱,۹۱۷,۰۰۰,۰۰۰ | ۱,۰۳۱,۸۰۰,۰۰۰ |
| ۱۰ | ۱۴۷ | ۲ | ۲۶,۴۰۰,۰۰۰ | ۳,۸۸۰,۸۰۰,۰۰۰ | ۸۰۰,۰۰۰,۰۰۰ | ۱,۹۸۴,۵۰۰,۰۰۰ | ۱,۰۹۶,۳۰۰,۰۰۰ |
| ۱۱ | ۱۹۶ | ۴ | ۲۶,۴۰۰,۰۰۰ | ۵,۱۷۴,۴۰۰,۰۰۰ | ۸۰۰,۰۰۰,۰۰۰ | ۲,۶۴۶,۰۰۰,۰۰۰ | ۱,۷۲۸,۴۰۰,۰۰۰ |
| ۱۲ | ۲۰۶ | ۴ | ۲۶,۴۰۰,۰۰۰ | ۵,۴۳۸,۴۰۰,۰۰۰ | ۸۰۰,۰۰۰,۰۰۰ | ۲,۷۸۱,۰۰۰,۰۰۰ | ۱,۸۵۷,۴۰۰,۰۰۰ |
| ۱۳ | ۲۱۵ | ۱ | ۲۶,۴۰۰,۰۰۰ | ۵,۶۷۶,۰۰۰,۰۰۰ | ۸۰۰,۰۰۰,۰۰۰ | ۲,۹۰۲,۵۰۰,۰۰۰ | ۱,۹۷۳,۵۰۰,۰۰۰ |
| ۱۴ | ۲۴۴ (۴۹ متر حیاط) | ۳ | ۲۶,۴۰۰,۰۰۰ | ۵,۹۹۰,۸۰۰,۰۰۰ | ۸۰۰,۰۰۰,۰۰۰ | ۳,۰۸۵,۷۵۰,۰۰۰ | ۲,۱۰۵,۰۵۰,۰۰۰ |
| | | | ۱۷,۲۰۰,۰۰۰ | | | | |
| ۱۵ | ۲۵۶ (۴۹ متر حیاط) | ۳ | ۲۶,۴۰۰,۰۰۰ | ۶,۳۰۷,۶۰۰,۰۰۰ | ۸۰۰,۰۰۰,۰۰۰ | ۳,۲۴۷,۷۵۰,۰۰۰ | ۲,۲۵۹,۸۵۰,۰۰۰ |
| | | | ۱۷,۲۰۰,۰۰۰ | | | | |
| ۱۶ | ۲۶۵ (۴۹ متر حیاط) | ۱ | ۲۶,۴۰۰,۰۰۰ | ۶,۵۴۵,۲۰۰,۰۰۰ | ۸۰۰,۰۰۰,۰۰۰ | ۳,۳۶۹,۲۵۰,۰۰۰ | ۲,۳۷۵,۹۵۰,۰۰۰ |
| | | | ۱۷,۲۰۰,۰۰۰ | | | | |
| | | ۱۱۱ | جمع | | | | |

توضیحات:

مبالغ مندرج در جدول بر اساس بهای هر متر مربع **۲۶,۴۰۰,۰۰۰** ریال با در نظر گرفتن فروش تجاری پروژه و وام مسکن بصورت علی الحساب محاسبه شده و رقم نهایی پس از قطعی شدن هزینه‌ها اعلام و ملاک تسویه خواهد بود. در صورت عدم تحقق وام مسکن یا فروش تجاری، مبلغ کسر شده از تعهدات واریزی (۸۰ میلیون تومان) می‌بایست طبق برنامه اعلامی تعاونی، توسط عضو پرداخت گردد.

هزینه اجرای تجاری پروژه متعاقباً توسط تعاونی محاسبه و اعلام می‌گردد و جزء تعهدات عضو خواهد بود که در صورت عدم پرداخت در زمان مقرر، عضو می‌بایست نسبت به پرداخت مبلغ کسر شده جدول فوق اقدام نماید.

در صورت عدم انجام تعهدات عضو طبق جدول اعلامی انتخاب واحد عضو معلق شده و بصورت خودکار به فازهای بعدی انتخاب واحد منتقل می‌شود.

زمان پیش‌بینی شده برای اتمام عملیات اجرایی **پایان تیر ماه ۱۳۹۹** می‌باشد.

نحوه واریزی اعضا بلوک (نیایش ۲)

| ردیف | متراژ تقریبی خالص واحدها (متر مربع) | تعداد واحد مشابه | بهای علی الحساب هر متر مربع | برآورد علی الحساب واحد | کسر علی الحساب مبلغ وام و تجاری | حد اقل مبلغ واریزی برای انتخاب واحد | برآورد مبلغ باقیمانده طی مدت ۱۸ ماهه (حداکثر فاصله زمانی اسقاط ۳ ماهه می باشد) |
|------|--|---------------------|-----------------------------|------------------------|------------------------------------|--|---|
| ۱ | ۸۹ | ۱ | ۲۶,۴۰۰,۰۰۰ | ۲,۳۴۹,۶۰۰,۰۰۰ | ۸۰۰,۰۰۰,۰۰۰ | ۱,۲۰۱,۵۰۰,۰۰۰ | ۳۴۸,۱۰۰,۰۰۰ |
| ۲ | ۱۰۶ | ۵ | ۲۶,۴۰۰,۰۰۰ | ۲,۷۹۸,۴۰۰,۰۰۰ | ۸۰۰,۰۰۰,۰۰۰ | ۱,۴۳۱,۰۰۰,۰۰۰ | ۵۶۷,۴۰۰,۰۰۰ |
| ۳ | ۱۱۳ | ۳ | ۲۶,۴۰۰,۰۰۰ | ۲,۹۸۳,۲۰۰,۰۰۰ | ۸۰۰,۰۰۰,۰۰۰ | ۱,۵۲۵,۵۰۰,۰۰۰ | ۶۵۷,۷۰۰,۰۰۰ |
| ۴ | ۱۲۰ | ۳ | ۲۶,۴۰۰,۰۰۰ | ۳,۱۶۸,۰۰۰,۰۰۰ | ۸۰۰,۰۰۰,۰۰۰ | ۱,۶۲۰,۰۰۰,۰۰۰ | ۷۴۸,۰۰۰,۰۰۰ |
| ۵ | ۱۳۰ | ۵ | ۲۶,۴۰۰,۰۰۰ | ۳,۴۳۲,۰۰۰,۰۰۰ | ۸۰۰,۰۰۰,۰۰۰ | ۱,۷۵۵,۰۰۰,۰۰۰ | ۸۷۷,۰۰۰,۰۰۰ |
| ۶ | ۱۴۵ | ۴ | ۲۶,۴۰۰,۰۰۰ | ۳,۸۲۸,۰۰۰,۰۰۰ | ۸۰۰,۰۰۰,۰۰۰ | ۱,۹۵۷,۵۰۰,۰۰۰ | ۱,۰۷۰,۵۰۰,۰۰۰ |
| ۷ | ۱۶۲ | ۳ | ۲۶,۴۰۰,۰۰۰ | ۴,۲۷۶,۸۰۰,۰۰۰ | ۸۰۰,۰۰۰,۰۰۰ | ۲,۱۸۷,۰۰۰,۰۰۰ | ۱,۲۸۹,۸۰۰,۰۰۰ |
| | | جمع | | | | | |
| | | ۲۴ | | | | | |

توضیحات:

مبالغ مندرج در جدول بر اساس بهای هر متر مربع ۲۶,۴۰۰,۰۰۰ ریال یا در نظر گرفتن فروش تجاری پروژه و وام مسکن بصورت علی الحساب محاسبه شده و رقم نهایی پس از قطعی شدن هزینه ها اعلام و ملاک تسویه خواهد بود. در صورت عدم تحقق وام مسکن یا فروش تجاری، مبلغ کسر شده از تعهدات واریزی (۸۰ میلیون تومان) می بایست طبق برنامه اعلامی تعاونی، توسط عضو پرداخت گردد.

هزینه اجرای تجاری پروژه متعاقباً توسط تعاونی محاسبه و اعلام می گردد و جزء تعهدات عضو خواهد بود که در صورت عدم پرداخت در زمان مقرر، عضو می بایست نسبت به پرداخت مبلغ کسر شده جدول فوق اقدام نماید.

در صورت عدم انجام تعهدات عضو طبق جدول اعلامی انتخاب واحد عضو معلق شده و بصورت خودکار به فازهای بعدی انتخاب واحد منتقل می شود.

زمان پیش بینی شده برای اتمام عملیات اجرایی **پایان تیر ماه ۱۳۹۹** می باشد.